

TENDERSKA DOKUMENTACIJA

**ZA JAVNU NABAVKU PUTEM KONKURSA ZA IZRADU IDEJNOG LIKOVNOG I
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKOG RJEŠENJA "MEMORIJALNI CENTAR PROSKOK",
OPĆINA TRNOVO**

1. POZIV ZA DOSTAVU ZAHTEVA ZA SUDJELOVANJE

Broj nabavke: 6/18

Ovim pozivom na dostavu zahtjeva za sudjelovanje, objavljenom u "Službenom glasniku BiH" broj _____ 2018. godine, pozivate se da dostavite zahtjev za sudjelovanje u konkursu za izradu **Idejnog likovnog i urbanističko-arhitektonskog rješenja "Memorijalni centar Proskok", općina Trnovo.**

2. PREDMET KONKURSA/OPIS PROJEKTA

Sadržaj idejnog rješenja

Učesnik izrađuje idejno likovno i urbanističko arhitektonsko rješenje koje treba da simbolizira:

- Otpor Bošnjaka agresiji i
- Odbranu BiH i Igmana.

Idejno rješenje mora biti grandiozno kao otpor na ovom prostoru i da predstavlja Bošnjački ponos.

Idejno rješenje treba da sadrži:

A) Tekstualni dio

- Konceptualne postavke idejnog rješenja,
- Tehnički opis i obrazloženje odobrenog materijala i urbane opreme, načina izvođenja i održavanja spomenika, te ostalih mogućih karakterističnih tehničkih uslova (osvjetljenje i prilaz spomeniku),
- Opis odnosa spomenika prema drugim objektima i već postojećem eksponatu i
- Projektantska procjena ukupnih troškova izrade spomenika, objekata, eksponata i uređenja javne površine.

B) Grafički dio

- Urbanističko rješenje u MJ 1:500,
- Situacija sa prijedlogom uređenja javne površine i pozicije spomen obilježja u MJ 1:2500 ili po potrebi u detaljnijem mjerilu,
- Karakteristični presjeci (minimalno 3 ili više presjeka s potrebnim pregledima u mjerilu potrebnog za razumjevanje natječajnog rada),
 - Nacrt objekata i spomenika u odgovarajućem mjerilu ovisno o rješenju,
 - Minimalno tri karakteristična detalja po odabiru (tlocrt, presjek, pogled u MJ 1:10 ili 1:20),
 - Najmanje tri prostorna prikaza cjeline spomenika s okolišem (3D model, perspektivni ili aksonometrijski prikaz, skica, fotomontaža) i
 - Maketa rješenja u zoni obuhvata u MJ 1:250.

3. KRITERIJI ZA OCJENJIVANJE PREMA REDOSLIJEDU NJIHOVOG ZNAČAJA

Prilikom ocjenjivanja prijavljenih radova vrijednovat će se arhitektonsko oblikovanje prilagođeno namjeni objekata i okolnom okruženju:

- Originalnost i estetika,
- Funkcionalnost i
- Racionalnost i ekonomičnost rješenja.

Zainteresirani učesnici dostavljaju prilog idejnog rješenja pod šifrom. Idejni prijedlozi moraju biti štampani jednostrano na kancelarijskom papiru uvezani i numerisani na način da se onemogući naknadno dodavanje. Idejni prijedlozi se predaju u neprozirnoj zapečaćenoj koverti sa slijedećim sadržajem:

- Ime i prezime,
- JMBG autora,
- Adresa, telefon i
- Broj žiro računa s naznakom banke.

4. CILJ KONKURSA

Javni poziv se raspisuje za dobijanje kvalitetnih i stručno izrađenih prijedloga idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja u sklopu kompleksa "Memorijalni centar Proskok", a sve u okviru Odluke o pristupanju zrade Urbanističkog projekta "Memorijalni centar Proskok". "Memorijalni centar Proskok" nalazi se na lokalitetu Proskok, te na kojem treba osmisлити adekvatno spomen-obilježje koje će simbolizirati otpor agresoru u odbrani ovih prostora i omogućiti izgradnju pratećih sadržaja koji bi služili

za adekvatnu ekonomski samoodrživu cjelinu i prezentirati konkretne sadržaje na terenu a koji se odnose na događaje iz perioda 1993. godine na ovom prostoru. To bi trebalo da obuhvati uređene položaje na crti Proskoka kao i lokalitet na kome će biti stacioniran uništen tenk u ovim borbama na ovom lokalitetu.

5.NAGRADE

Ukoliko do utvrđenog roka prispiju najmanje dva (2) dva konkursna rada koji ispunjavaju željene kriterije prema odluci konkursne komisije, dodjelit će se nagrade:

I Nagrada u iznosu od 10.000,00 KM,

II Nagrada u iznosu od 3.500,00 KM i

III Nagrada u iznosu od 1.500,00 KM.

Ukupan fond nagrada iznosi 15.000,00 KM.

Nagrade se dodjeljuju u neto iznosu.

U slučaju da stigne manji broj radova komisija može odlučiti o proporcionalnom smanjenju broja i fonda nagrada. Komisija zadržava pravo da ne odabere niti jedan rad ukoliko ne zadovoljava kriterije. U slučaju da bude izabran grupni rad, svi učesnici idejnog rješenja međusobno dijele dodijeljeni novčani iznos na jednake dijelove. Dodijeljena prva nagrada podrazumjeva otkup autorskog djela (idejnog rješenja).

6.PRAVO PRIMJENE I KORIŠTENJA KONKURSNIH RADOVA

Dodijeljena prva nagrada podrazumijeva otkup autorskog djela (idejnog rješenja). Ukoliko nijedno od pristiglih rješenja prema ocjeni konkursne komisije ne bude zadovoljavalo željene kriterije, konkurs će biti ponovljen.

7.ROKOVI

Rok za prijem konkursnih radova ističe dana 15.5.2018. godine do 12,00 sati. Prijavljivanje na konkurs moguće je od dana objave obavještenja na portalu AJN i web stranici.

8. ADRESA ZA PREDAJU RADOVA

Idejni prijedlog se dostavlja Komisiji za ocjenjivanje u zapečaćenoj koverti sa naznakom "Javni pozvi za izradu idejnog, likovnog i urbanističko-arhitektonskog rješenja "Memorijalnog centra Proskok", općina Trnovo. (NE OTVARATI)".

Na adresu: Općina Trnovo, Trnovo, Trnovo 36., 71223 Delijaš.

Neblagovremene i nepotpune prijave neće se razmatrati.

Kontakt osoba:

Adel Koso za proceduralna pitanja postupka javne nabavke, kontakt tel 033/586 708 i

Osman Smječanin za tehnička pitanja, kontakt tel 033/586 712.

9. KONKURSNA KOMISIJA

Konkursna komisija (za ocjenu idejnog projekta) bit će imenovana od strane ugovornog organa.

10. ZAVRŠNE ODREDBE

Predajom rada autor pristaje na uslove javnog poziva i javnog izlaganja rada.

Autor prvonagrađenog rada i raspisivač javnog poziva dužni su postupiti u skladu sa zaključcima ocjenjivačke komisije, a u vezi dalje realizacije prvonagrađenog rada.

Raspisivač javnog poziva će po završetku raspisanog roka prijavljene radove prezentirati putem web stranice.

U svemu što nije regulisano raspisivanjem ovog javnog poziva primjenjivat će se odgovarajuće odredbe Zakona o obligacionim odnosima i Zakona o autorskim i srodnim pravima u BiH.

Svi sporovi koji bi mogli nastati iz ovog javnog poziva prvenstveno će se rješavati dogovorom, uslučaju da se ne riješi, nadležan je općinski sud u Sarajevu.

Sastavni dio tenderskog zadatka je Odluka o pristupanju izradi Urbanističkog projekta „Memorijalni centar Proskok“ („Službene novine kantona Sarajevo“, broj 14/18) i geodetska podloga.

Na osnovu člana 29. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00 - Prečišćeni tekst), člana 25 i 34. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 24/17 i 1/18) i člana 24. i 117. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 11. sjednici, održanoj dana 13.03.2018. godine, donjelo je

ODLUKU

O PRISTUPANJU IZRADI URBANISTIČKOG PROJEKTA "MEMORIJALNI CENTAR PROSKOK"

Vrsta Plana

Član 1.

Pristupa se izradi Urbanističkog projekta "Memorijalni centar Proskok" (u daljem tekstu: Plana).

Granice područja za koje se Plan radi

Član 2.

Obuhvat počinje iz tačke 1. čije koordinate su $Y=6526242$; $X=4839118$, dalje nastavlja pravcem sjeveroistok i dolazi u tačku broj 2. sa koordinatama $Y=6526349$; $X=4839233$, naglo skrećući dolazi na tromedju parcela 1464, 1488 i 1465/1, produžava granicom parcele 1464 i dolazi do tačke broj 3. sa koordinatama $Y=6526341$; $X=4839239$. Naglo skrećući u pravcu jugoistok dolazi do tačke 4. sa koordinatama $Y=6526441$; $X=4839020$, produžava navedenim pravcem do tačke broj 5. gdje je $Y=6526466$; $X=4838923$, produžava u tačku broj 6. a tu je $Y=6526511$; $X=4838844$, granica nastavlja pravcem jugoistok i dolazi u tačku broj 7. sa $Y=6526579$; $X=4838769$, iz tačke 7. granica dolazi u lomnu tačku broj 8. sa koordinatama $Y=6526645$; $X=4839748$. Iz tačke 8. granica obuhvata se kreće u pravcu juga i dolazi u lomnu tačku 9. gdje je $Y=6526659$; $X=4838592$. Skrećući naglo prema zapadu granica obuhvata dolazi do tačke 10. sa koordinatama $Y=6526502$; $X=4838638$. Iz tačke 10. nastavlja pravcem jugozapad i dolazi u tačku broj 11. a tu je $Y=6526459$; $X=4838614$, produžava dalje do tačke broj 12. čije koordinate su $Y=6526416$; $X=4838557$. Iz tačke 12. granica naglo lomi prema sjeverozapadu i dolazi na međnu belegu parcela 3398 i 1488. Granica obuhvata dalje nastavlja granicom parcela 3398, 3397 i 3396 i dolazi do tačke broj 15. a tu je $Y=6526468$; $X=4838726$. Obuhvat iz tačke 15. dolazi u lomnu tačku 16. sa koordinatama $Y=6526504$; $X=4838755$. Mijenjajući pravac prema sjeverozapadu dolazi do tačke 17. gdje je $Y=6526375$; $X=4839099$, obuhvat iz navedene tačke dolazi do međne belege tj. na granicu parcela 1482/1 i 1488, a to je tačka 18. i tu je $Y=6526332$; $X=4839115$. Produžavajući granicom parcele 1482/1 dolazi u tačku broj 19. sa koordinatama $Y=6526251$; $X=4839093$. Iz navedene tačke granica obuhvata dolazi u tačku broj 1. odakle je obuhvat i krenuo.

Obuhvat smješten je na dijelovima parcela broj 1488, 3736 i 3395/1 K.o. Dejčići, općina Trnovo.

Površina opisanog obuhvata je 5,2 ha.

Član 3.

Obezbjediti ažurnu geodetsku i geološku podlogu u razmjeri 1:500 sa podacima o posjedovnom stanju i ažurnom katastru komunalne infrastrukture;

Vremenski period za koji se Plan donosi

Član 4.

Plan se donosi za period do donošenja novog Plana.

Smjernice za izradu Plana

Član 5.

A) Osnovna usmjerenja za izradu Plana su:

- Izmjenama i dopunama Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. g. - B faza prema kojima se područje planiranja nalazi u zoni "sport-rekreacija" - namjena građevinsko zemljište u prostoru "Evidentirane i zaštićene cjeline prirodnog i kulturno-historijskog naslijeđa Bjelašnica i Igman" ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 22/17).

- Odlukom o provođenju Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003.-2023. godina i članom 73. "Pri izradi planskih dokumenata potrebno je za objekte prirodnog naslijeđa koji su pod zaštitom uvesti i posebne režime korištenja sa aspekta turističkih posjeta, obezbijediti adekvatnu infrastrukturu za zone u kojima su dozvoljene turističke posjete i uskladiti režime zaštite sa uspostavom održivog razvoja ovih područja".

- Kroz koncept prostorne organizacije u granicama planiranja potrebno je maksimalno poštovati načela zaštite, uređenja i unapređenja specifičnih vrijednosti predmetnog područja, posebno vodeći računa o zaštiti prirodne sredine.

- Planom obuhvaćeno područje u prostorno-funkcionalnom smislu posmatrati kao integralnu cjelinu u turističkoj i sportsko-rekreativnoj ponudi i planirati mogućnosti i način izgradnje sportsko-rekreativnih sadržaja primjeren datim uslovima i ambijentu.

- Radi specifičnosti područja, osnovna koncepcija uređenja i izgradnje prostorne cjeline sa prijedlogom namjene sadržaja treba da se međusobno dopunjava sa sadržajima na području ukupnog sportsko-rekreativnog i turističkog područja, i da predstavlja jednu cjelinu koja će dati novi razvojni identitet ovom području;

- Osnovna usmjerenja za izradu Plana su:

- Izvršiti geodetsko snimanje postojećeg stanja u obuhvatu Plana u vektorskom obliku u razmjeri 1:500. Uz geodetske podloge potrebno je obezbijediti i podatke o posjedovnom stanju i ažurnom katastru komunalne infrastrukture;

- Izvršiti istražne radove za izradu elaborata o inženjersko-geološkim osobinama terena, a na osnovu projektnog zadatka koji će definisati obim istražnih radova u granicama Plana;

- Izvršiti analizu stanja u prostoru;

- Stvoriti uslove da se definišu građevinske linije koje će obezbijediti djelovanje u prostoru, a arhitektonsko-oblikovno da predstavljaju jednu zaokruženu cjelinu usklađenih estetsko-oblikovnih karakteristika,

- Uraditi projektni zadatak za izradu urbanističko-arhitektonskog konkursa za Memorijalni centar Proskok sa idejnim projektima građevinskih objekata.

B) Osnovna usmjerenja za izradu Projektnog zadatka za izradu urbanističko-arhitektonskog konkursa:

Uređenje i održavanje centra će biti povjereno upravitelju koji će uključiti sve zainteresovane subjekte, općina, Javna preduzeća, organizacije boraca, invalida, omladine planinara i sl.

Na ovom prostoru je neophodno da se svi fortifikacijski objekti i uređaji saniraju i konzerviraju te obilježe sa osnovnim podacima čiji sadržaj će utvrditi subjekt koji će upravljati ovim prostorom.

Osim naprijed navedenog u centru se predlaže obilježavanje mjesta pogibije boraca, primjenjujući princip maksimalnog korištenja autohtonih materijala koji se uklapaju u prirodnu srediinu, a dovoljno jasno naglašavaju simboliku života i smrti.

Pri ovome je neophodno izabrati tako obilježje koje će u zimskom periodu biti uočljivo.

Preporučuje se da sva mjesta budu na isti način tretirana.

Sva oruđa koja se trenutno nalaze u prostoru ili se prikupljaju treba ostaviti ili postaviti na mjesta gdje su zatečena ili su se nalazila za vrijeme i nakon bitke.

Iste treba konzervirati i održavati te opremiti odgovarajućim informativnim podacima.

C) Prostorna organizacija

Neosporno je riječ o prirodnom području sa naglašenim estetskim, ekološkim, odgojno-obrazovnim, kulturno-povijesnim i sportsko-turističko-rekreacijskim vrijednostima, tako da prostorna organizacija treba da:

- ima jasan koncept i vidljivu poruku razvoja, uređenja i opremanja,
- predstavlja jednu zaokruženu cjelinu osmišljenu i kreiranu tako da promjene kroz godišnja doba i vremensko trajanje ne narušavaju i ne umanjuju identitet sa okolnim dijelovima prirodne sredine.

D) Uslovi za planiranje i organizovanje sadržaja

U cilju kvalitetnijeg korištenja prostora, predlaže se izgradnja "centralne grupe" objekata koji treba da prihvate sljedeće sadržaje:

- spomen muzej-spomen sobu u kojoj bi bio smješten izložbeni materijal, vezan za bitke kao što su puške, materijalna sredstva manjeg gabarita, trofejna oruđa i oružja, odjeća, dokumenti, fotografije i sl.,
- Spomen obilježje koje treba da simbolizuje otpor i borbu u cilju očuvanja ovih prostora i Sarajeva kao glavnog grada,
- Manji prostor za sastanke, edukaciju, susrete i sl.,
- Nadkriveni prostor sa reljefom i prikazom bitke koji osim informativnog karaktera ukazuje i na ukupnu organizaciju memorijalnog centra te prostor koji bi služio i kao sredstvo za edukaciju,
- Manji ugostiteljski punkt sa otvorenim i zatvorenim prostorom za posjetioce,
- Smještajni objekat sa sobama za spavanje, kuhinjom i kancelarijom,

- Objekat logistike za smještaj ogreva, sredstava za održavanje centra, rezerve hrane i sl.,
- Utvrditi i obilježiti mjesta na kojima je moguće održavanje skupova,
- Prostor treba da bude opremljen odgovarajućim mobilijarom kao što su klupe, stolovi, kante za otpatke,
- Mobilijar planirati na tačkama sa kojih se otvaraju vidici prema prostorima na kojima su vođene druge bitke a nalaze se izvan zone obuhvata. Punktovi treba da budu opremljeni informativnim podacima o elementima koji se nalaze u vizuri posjetioca,
- Kompletно uređenje i opremanje prostora treba da bude maksimalno usaglašeno sa prirodnom sredinom.

E) Odnos prema građevinskom fondu

- Planirati izgradnju smještanih kapaciteta sa restoranom i ostalim pratećim sadržajima a u cilju samoodrživosti centra,
- Obezbijedi uslove (prema utvrđenim/markiranim stazama) za razvoj brdskog biciklizma i planinarenja.

F) Ostali uslovi

- Utvrditi pravce ulaza u područje kao i u pojedine zone, te uspostaviti kontinuitet kretanja - internog posjetiteljskog prometa sa preciziranim ulazima koji vode do određenih ciljnih tačaka ili površina kao i mjesta-punktova.
- Kolski pristup centru saobraćajnica Prokresa - Čakle - Proskok - Krstac
- Parking površine za posjetioce rješavati u kontaktnoj zoni sa glavnim saobraćajnom
- Pri izradi Urbanističkog projekta potrebno je definisati lokacije za prikupljanje otpada u području gdje je najveća frekvencija posjetilaca. Također, na lokaciji je potrebno planirati posude za odvojeno prikupljanje sekundarnih sirovina (papir, plastika, staklo), obzirom da su subjekti dužni razdvajati i odvojeno skladištiti otpad na mjestu nastanka (sklopiti odgovarajući ugovor ili sporazum sa ovlaštenim operatorom koji će preuzeti daljnju brigu o otpadu (propisano Pravilnikom o uvjetima za prijenos obaveza upravljanja otpadom sa proizvođača i prodavača na operatera sistema za prikupljanja otpada);
- Na osnovu usvojenog koncepta prostornog uređenja sa utvrđenim urbanističko-tehničkim usmjerenjima izraditi idejne projekte objekata;
- Planirane kapacitete komunalne i energetske infrastrukture usaglasiti sa postojećom mrežom i istu prilagoditi (rekonstruisati) za nove kapacitete i sadržaje.

Zelenilo

Potrebno je da se uradi idejni projekat pejzažno-oblikovno rješenje unutar obuhvata Plana, uvažavajući slijedeće:

- Prilikom definisanja prostorne organizacije cjelokupnog prostora, zelene površine kroz konceptualno rješenje treba naglasiti, postojeće zelenilo štititi i ugraditi ga kao zaštitno zelenilo (sjeću šume svesti na minimum, važan dio prirodnog krajolika, radi zaštite, rekreacije, sprječavanja erozije, i sl.), dati prijedlog mjera unapređenja njihove strukture (biološka i građevinska komponenta).

- Uređenje područja treba da sadrži elemente zaštite prirode i okoliša kao kontinuiranu i u svim segmentima prisutnu komponentu, bazirati se na kvalitetu zatečenog planinskog okruženja, a u slučajevima kad je potrebna njegova obnova ili unapređenje saditi autohtone vrste za sve tri etaže vegetacije;
- Aspekt zelenila treba da zastupljenošću i strukturom obezbijedi određene ambijentalne, estetsko-oblikovne efekte i zaštitne kvalitete u skladu sa kriterijima zaštite okoline;
- Planirane prostore za aktivni i pasivni sport i rekreaciju opremiti elementima urbanog mobilijara (mjesto za odmor, salet, klupa, korpa, i sl.).

Saobraćaj

- U toku izrade Plana potrebno je zadržati koncept primarne saobraćajne mreže definisan važećim planovima višeg reda, a mrežu internih saobraćajnica svesti na minimum i koncipirati je na način jednostavne dostupnosti svim planiranim sadržajima;
- Posvetiti pažnju i ostalim saobraćajnicama (pješačke) i režimu odvijanja saobraćaja u obuhvatu kao i obezbjeđenju površina za saobraćaj u mirovanju, kako bi se sve što je vezano za funkciju saobraćaja planiralo u skladu sa definisanim mjerama u zaštićenim zonama i dozvoljenim intervencijama u granicama predmetnog obuhvata;
- Planiranje saobraćaja podrazumijeva:
 - ograničavanje broja parking mjesta;
 - ograničavanje pristupa automobilima na određene prostore;
 - odvajanje tih aktivnosti (zone pješčenja i dr.) od bučnih aktivnosti (smještajni kapaciteti, i sl.);
 - planiranje alternativnih pravaca;
- Područje planiranja mora imati obezbijeden kolski i pješački pristup sa glavne saobraćajne komunikacije Prokresa- Čakle - Proskok - Krstac
- Potrebno je interne saobraćajnice implementirati u skladu sa prostornim mogućnostima kako u pogledu gabarita, tako i u pogledu položaja u datom ambijentu, te zaštitnog pojasa propisanog zakonskom regulativom;
- Saobraćaj u mirovanju rješavati u skladu sa važećim standardima i kapacitetima planiranih sadržaja;

Komunalna hidrotehnika

U cilju zaštite površinskih i podzemnih voda od zagađenja i drugih štetnih uticaja na snazi je Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće u Sarajevskom polju zajedno sa Programom mjera, iz 1987 godine, prema kojoj se razmatrani obuhvat nalazi u III zaštitnoj zoni. Shodno ovome, propisane su mjere zaštite od koje su neke:

- Objekti u naseljima u kojima je izgrađena kanalizacija moraju se priključiti na istu, a otpadne vode kanalizacije prethodno prečistiti (biološki tretman) putem uređaja za prečišćavanje i tako prečišćene upustiti u tlo.
- Otpadne vode iz objekata u naseljima ili pojedinačnih objekata van naselja koji nisu priključeni na kanalizaciju moraju se prethodno prečistiti putem zasebnih ili grupnih uređaja za prečišćavanje i

tako prečišćene upustiti u tlo.

- Otpadne vode sa parkirališta i drugih saobraćajnih površina moraju se prije ispuštanja u tlo prethodno prečistiti (ugradnja separatora ulja i masti).
- Otpadne vode iz gospodarskih objekata moraju se upuštati u tlo van ponornih zona i otvorenih tokova.
- Eksploatacija šuma mora se vršiti prema šumsko-privrednim osnovama na način na koji se neugrožava režim površinskih i podzemnih voda.
- Treba istaći da su u toku aktivnosti na donošenju Privremene odluke zaštite vode za piće Sarajevskog polja, u okviru kojih će se propisati određena ograničenja i mjere na razmatranom prostoru.
- Svi radovi na izgradnji i rekonstrukciji vodovodne i kanalizacione mreže, moraju zadovoljavati visoke kriterije i tehničke uslove izvođenja.

Snabdijevanje vodom šireg obuhvata za izradu UP-a

Snabdijevanje vodom će se obezbijediti sa Regionalnog vodovoda Hojta - Bjelašnica - Igman tj sa priključnog šahta na Čaklama. Rezervoar na Pandurici V= 50 m.

Odvodnja otpadnih i oborinskih i voda

Odvodnja otpadnih voda za objekte riješiti preko dvokomornih nepropusnih septičkih jama ili manjih postrojenja za tretman otpadnih voda.

Elektroenergetika

- Područje u granicama Plana je u velikoj mjeri pokriveno elektroenergetskim sistemom za kontinuiranu dobavu električne energije. Primarno napajanje je iz postojeće TS 35/10(20) kV, BJELAŠNICA, 2x4 MVA, a rezervno napajanje je iz postojeće TS 35/10(20) kV IGMAN (KABALOVO), 1x4 MVA. Postojeća TS 10(20)/0.4 kV BABIN DO; br.1209; 1000 kVA koja pripada planiranom prostornom obuhvatu, pokriva potrebe zatečenog konzuma električnom energijom.
- Napajanje objekata električnom energijom u obuhvatu treba da bude na 10(20) kV naponu distributivne mreže. Mjesto priključka na mrežu je distributivna trafostanica tipske jedinične snage transformatora, projektovana prema Tehničkim preporukama Elektrodistribucije Sarajevo.
- Mrežu planirati isključivo kablovsku, sa mogućnošću dvostranog napajanja, iz glavnog i rezervnog izvora napajanja višeg reda. Također, planirati mogućnost povezivanja 10(20) kV kablovske mreže planiranog obuhvata sa susjednim obuhvatom. Distributivne trafostanice planirati u težištu potrošača, a broj određivati prema specifičnom opterećenju transformatorske jedinice. Uz planirane visokonaponske 10(20) kV kablove položiti PHD cijev za optički OPGW kabl za daljinsku komandu. U kablovske vodne ćelije ugraditi indikatore kvara.
- Razvod električne energije na niskom naponu planirati isključivo kablovskom mrežom. Niskonaponska mreža će se iz planiranih transformatorskih stanica TS 10(20)/0.4 kV izvoditi kao zatvorena preko KRO i KPOV-S ormara (uvezana sa sopstvenom i drugim susjednim transformatorskim stanicama) a raditi kao radijalna. Postoji mogućnost rezervnog napajanja preko KRO i KPOV-S ormara i poveznih niskonaponskih kablova. Obzirom da svi kablovi uglavnom imaju rezervu u kapacitetu to ujedno služe za glavno napajanje i za rezervno napajanje susjednih kablova. Svi KRO razvodni ormari (KRO-8, KRO-6, KRO-4, KPOV-S2 i KPOV-S1) fasadni ormari su predviđeni za ugradnju na fasade objekata ili slobodnostojeći. Predmetni distributivni ormari se montiraju na odgovarajuće temelje. Distributivni ormari ujedno su i priključne točke za spajanje

potrošača na elektroenergetski sustav.

- Rasvjeta saobraćajnica treba biti planirana prema njihovoj kategorizaciji, u sklopu postojeće javne rasvjete, sa nivoom osvijetljenja prema preporukama svjetlotehničke karte. Visine stubova javne rasvjete i tip svjetiljki usaglašavati sa postojećim ili usvojenim tipom u skladu sa prostornim ambijentom. Mjerenje potrošnje električne energije i automatsko uključenje predvidjeti u distributivnoj trafostanici iz koje se napaja određena grupa svjetiljki. Koristiti ormare javne rasvjete sa redukcijom snage.

Termoenergetika

Toplifikacija i Gasifikacija

- Prostor obuhvaćen Urbanističkim projektom nije u zonama centralne toplifikacije pa je toplifikacija postojećih objekata u području zone obuhvata koncipirana tako da se putem individualnih sistema podmiruju potrebe za grijanjem.

- Priprema TSV i energetske potrebe za kuhanjem, ostvaruju se također individualnim sistemima.

- Imajući u vidu, pored energetskog, ekonomskog i okolinski aspekt kao i dipoziciju i namjene objekata unutar prostorne cjeline, značaj prostora, kao prirodnog naslijeđa, optimalno rješenje opskrbe toplotnom energijom je na bazi korištenja zemnog gasa, kao osnovnog energenta, a alternativna goriva se odabiraju u skladu sa željama i mogućnostima investitora, ali na način koji ne dozvoljava ugrožavanje okoliša iznad dopuštenih vrijednosti, uz poštivanje propisa i odluka važećih na nivou Kantona.

- Korištenje električne energije, treba svesti samo kao nezamjenjivu.

Telekomunikaciona infrastruktura

- Sredinom obuhvata prolazi optički kabl u vlasništvu BH Telecoma pa je Idejnim projektom telekomunikacione infrastrukture potrebno projektovati telekomunikacionu infrastrukturu, prije svega u obliku trasa kablovske kanalizacije do svih objekata, koja bi se nadovezivala na postojeću infrastrukturu ako ista to dozvoljava svojim kapacitetom;

- Prilikom izrade Idejnog projekta faze telekomunikacione infrastrukture, potrebno telekomunikacionu infrastrukturu planirati podzemno (član 90. Prostorni plan razvoja KS za period 2003 - 2023 god.);

- Planirana trasa kablovske kanalizacije treba da prati liniju postojećih i planiranih saobraćajnica;

- Trasu TK infrastrukture (kablovsku kanalizaciju, pripadajuća kb. okna i ormariće sa TK opremom) je potrebno planirati izvan kolovoza (u pločnicima i zelenim površinama). Ukoliko trasu kablovske kanalizacije nije moguće planirati izvan kolovoza, moguće je istu planirati unutar kolovoza, uz pribavljenu saglasnost i definisane uslove za prokope saobraćajnih površina od strane nadležnih upravitelja saobraćajnica;

- Pri izvođenju radova potrebno je posebno voditi računa da ne dođe do oštećenja postojećeg biljnog fonda, a naročito njegovog korjenovog sistema; Tačke koncentracije (ormarići sa TK opremom) je potrebno planirati uz ili unutar objekta, te izbjegavati postavljanje objekata TK infrastrukture kao samostalnih jedinica;

- Obzirom da se radi o Idejnom rješenju, odstupanja od planirane trase TK kablovske kanalizacije u Idejnom rješenju su moguća, ali uz poštivanje gore navedenih smjernica;

- Konačan izbor tehnologija koja će biti korištena za pružanje telekomunikacionih usluga

korisnicima, je ostavljen investitoru i nije predmet planske dokumentacije.

Sudjelovanje javnosti

Član 6.

U toku izrade Plana obezbijediće se sudjelovanje javnosti u svim fazama izrade Plana na osnovu Programa uključivanja javnosti u proces pripreme i izrade Plana.

Režim građenja do donošenja Plana

Član 7.

Do donošenja Plana utvrđuje se režim zabrane građenja objekata na prostoru koji je obuhvaćen Planom.

Izuzetno se može vršiti intervencija u prostoru u funkciji zaštite i spriječavanja dalje degradacije prostora, te izgradnje komunalne i saobraćajne infrastrukture, a prema verifikovanom konceptu Plana.

Član 8.

Stvorene obaveze u prostoru od nadležnih općinskih službi uvažiti kao zatečeno stanje.

Rok za pripremu i izradu Plana

Član 9.

Rokovi za pripremu i izradu Plana su:

- Donošenje Odluke o pristupanju izradi Plana... januar 2018.
- Ugovaranje februar 2018.
- Obezbjeđenje podloga za izradu Plana februar 2018.
- Provođenje konkursa za izradu idejnog arhitektonsko -urbanističkog rješenja mart 2018.
- Izrada koncepta Plana april 2018.
- Izrada prednacrt Plana april 2018.
- Utvrđivanje Nacrta Plana april 2018.
- Javni uvid i rasprava o Planu maj 2018.
- Sumiranje i analiza rezultata javne rasprave juni 2018.
- Prijedlog Plana juli 2018.
- Usvajanje Plana juli 2018.

Način osiguranja sredstava za izradu Plana

Član 10.

Za pripremu i izradu Plana (elaborata koji se obezbjeđuju kroz spoljnu saradnju) potrebno je obezbijediti sredstva u okvirnom iznosu od 40.000,00 KM.

Nosilac pripreme Plana i Nosilac izrade Plana

Član 11.

Nosilac pripreme Plana je Načelnik Općine Trnovo.

Nosilac izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Javna rasprava i donošenje Plana

Član 12.

Nosilac izrade Plana će izraditi Osnovnu koncepciju Plana, a na osnovu utvrđenih smjernica i ponuditi je Nosiocu pripreme na razmatranje i usaglašavanje u kontaktu sa javnošću.

Ukoliko Nosilac pripreme Plana usvoji Osnovnu koncepciju Plana, Nosilac izrade Plana će izraditi Prednacrt plana i dostaviti ga Nosiocu pripreme radi utvrđivanja Nacrta plana.

Nosilac pripreme za izradu Plana će utvrditi Nacrt plana i podnijeti ga Općinskom vijeću Trnovo na razmatranje i stavljanje na Javni uvid i raspravu u trajanju od 30 dana.

Član 13.

Na osnovu rezultata Javne rasprave i stava o Nacrtu Plana, Nosilac pripreme Plana utvrditi će Prijedlog plana i podnijeti ga Općinskom vijeću Trnovo na donošenje.

Ostale odredbe

Član 14.

Subjekti planiranja su: Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo, Ministarstvo za boračka pitanja, Općina Trnovo, komunalna i javna komunalna preduzeća, vlasnici i korisnici zemljišta, potencijalni investitori i drugi zainteresovani subjekti koji iskažu svoj interes.

Član 15.

Utvrdjuje se režim zabrane građenja do donošenja Plana.

Član 16.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa ucrtanom granicom područja Plana.

Član 17.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj tabli Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1088/18
15. marta 2018. godine
Trnovo

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća Trnovo
Emina Mehmedagić, s. r.

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 15.03.2018. godine.